



К АРАР

РЕШЕНИЕ

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Ввести на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

2.1. - 0,3 процента в отношении земельных участков (статья 394 пункт 1 подпункт 1 Налогового Кодекса РФ):

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых, жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных), для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.2. - 1,5 процента в отношении прочих земельных участков (статья 394 пункт 1 подпункт 2 Налогового Кодекса РФ).

Установить льготные налоговые ставки:

2.3. - 0,9 процента в отношении земельных участков бюджетных, казенных и автономных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета Республики Башкортостан и консолидированного бюджета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3. Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго квартала и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости

земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщиками-организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами, подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Уплата налога налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Сроки представления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от уплаты земельного налога ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

а) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

б) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

в) инвалидов с детства;

г) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки, в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС») (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных

с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

ж) почетных граждан г.Ишимбая и Ишимбайского района Республики Башкортостан.

Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан действуют в полном объеме.

5. Решение опубликовать в газете «Восход» в соответствии с установленным Уставом порядке не позднее 30 ноября 2012 года.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

1) решение Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 7 ноября 2006 года № 11/93 «Об установлении земельного налога»;

2) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 18.06.2007 года №17/166;

3) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 21.11.2007 года №19/192;

4) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 24.11.2009 года №18/143;

5) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 24.11.2009 года №18/144;

6) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 20.07.2010 года №24/198;

7) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 26.10.2010 года №25/205;

8) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 24.11.2011 года №36/309;

9) решение Совета «о внесении изменений в решение Совета об установлении земельного налога» от 30.05.2012 года №3/36.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

А.В.Матросов

город Ишимбай

15 ноября 2012г.,
№ 7/72