

Уважаемые депутаты и приглашенные!

Уже в пятницу вы будете участвовать на отчетной сессии депутатов муниципального района Ишимбайский район, где до вас будет доведена информация о социально-экономическом положении муниципального района Ишимбайский район и работе промышленных предприятий, организаций бюджетной сферы Ишимбайского района в т.ч. города и о планах, задачах на предстоящий 2017 год.

Я сейчас более подробно остановлюсь на работе администрации городского поселения и предприятиях ЖКХ в прошедшем году и задачах, которые стоят перед нами в 2017 году.

Деятельность Администрации ГП направлена на содержание объектов городского хозяйства (содержание дорог, уличного освещения, ООДД, мест массового посещения людей, парки, скверы, площади, и др.) и организации взаимодействия предприятий ЖКК

Об исполнении городского бюджета

За 2016 год доход бюджета городского поселения составил 261,4 млн. рублей, в том числе:

налоговые и неналоговые поступления в сумме 175,9 млн. рублей;

безвозмездные поступления от других бюджетов 85,9 млн. рублей на софинансирование расходов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и дорожной деятельности.

Налог на доходы физических лиц в бюджет за 2016 год поступил в сумме 62,1 млн. руб. Уточненный годовой план исполнен на 103,1%.

Налог на имущество физических лиц поступил в сумме 5,3 млн. руб., или 100,8%.

Земельный налог – поступил в сумме 56,5 млн. руб., при плане 54,7 млн. руб. или 103,4 %.

Доходы, полученные в виде аренды имущества – 35,5 млн. руб., при плане 35,0 млн. руб. или 101,4%;

Доходы от продажи земельных участков составили 9,4 млн. руб., при плане 8,8 млн. руб. или 106,6%.

На содержание объектов городского хозяйства в 2016 году, в результате уточнения бюджета и участия в целевых программах было направлено денежных средств в сумме 262,2 млн. руб. (в 2015 году - 282,5 млн. руб.) в том числе:

- На благоустройство территории города (модернизация уличного освещения, потребление эл/энергии, озеленение, организация мест захоронения и прочие затраты) - 48,0 млн. рублей;

- На капитальный ремонт муниципального жилья, переселение граждан из аварийного жилищного фонда - 49,7 млн. рублей;

- На разработку документации территориального планирования были направлены средства в сумме - 5,1 млн. рублей;

- На выполнение функций организации досуга и обеспечение жителей городского поселения г. Ишимбай услугами организаций культуры было направлено – 38,5 млн. руб. Было осуществлено финансирование следующих учреждений: Ишимбайский Дворец культуры, Центр национальных культур, Централизованная библиотечная система, Картинная галерея;

- На выполнение функций администрации муниципального района в соответствии с соглашением о передаче полномочий - 17,2 млн. рублей;

- На ремонт и содержание дорог, тротуаров и мостовых сооружений направлено – 94 млн. руб., в т. ч. из местного бюджета 74 млн. руб. и 20 млн. руб. из бюджета Республики Башкортостан. Закончен капитальный ремонт моста через р. Белая. Выполнен ремонт дорог: ул. Советская от ул. Машиностроителей до ул. Революционная с частичной заменой бортовых камней, ул. Промысловая от пр. Ленина до ул. Красноармейская с заменой бордюров, ул. Блохина от ул. Бульварная до остановки ТЭЦ, ул. Некрасова от ул. Мира до ул. Машиностроителей. Выполнены обустройство тротуаров по ул. Гагарина, З. Валиди, Молодежная.

В 2016 году на территории города зарегистрировано в собственность городского поселения 218 автомобильных дорог местного значения. На данный момент ведутся работы по постановке на кадастровый учет 43 дороги в жилых районах Нефтяник, Кузьминовка, ЖДС и Буранчино.

В жилом районе Нефтяник выделены земельные участки для многодетных и малоимущих граждан в количестве 617 участков, дополнительно прорабатывается вопрос выделения 200 земельных участков в жилом районе Нефтяник-2.

Ведется работа по выявлению бесхозяйных объектов. В 2016 году поставлено на кадастровый учет 28 бесхозяйных тепловых сетей, водопроводных и канализационных сетей в количестве 18 ед. На данные объекты проводится процедура признания права собственности.

В городском поселении проводится постоянно работа по улучшению организации дорожного движения. На дорогах и улицах установлены 1745 плоских дорожных знака, 24 светофорных объекта. Ежегодно восстанавливается дорожная разметка площадью около 11,0 тыс. кв. м. В соответствии с изменениями в государственные стандарты проведена работа по замене дорожных знаков «Пешеходный переход» на световозвращающих щитах желто-зеленого цвета.

Для отслеживания ситуации на автомобильных дорогах установлена система видеонаблюдения из 14 камер на въездах – выездах из города на общую сумму 2 984 тыс. рублей.

По программе безопасный двор активизировалась работа по установке камер видеонаблюдения на придомовых территориях многоквартирных домов. По данной системе на сегодняшний день функционируют порядка 29 камер во дворах и подъездах многоквартирных домов.

Проведена подготовка объектов и сетей к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг. Все объекты энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и объекты социального назначения к работе в зимних условиях подготовлены на 100%, в течение отопительного периода не допущено аварийных ситуаций и отключений подачи ресурсов.

Произведена замена устаревших светильников (ДРЛ 250) на новые светильники уличного освещения (ДНАТ) в количестве – 90 шт. Кроме того, осуществлен монтаж дополнительных светильников в количестве 40 штук.

Выполнены работы по формовке и спилу деревьев, произведена посадка цветочной рассады более 97 тыс. шт. Произведена посадка деревьев в количестве 1070 шт. на центральных улицах, скверах и парках города. Осуществляется регулярный покос газонной травы на улицах города.

За время проведения месячников, декадников, экологических субботников очищено парков, скверов, набережных берегов рек на площади 3170 тыс. кв. метров.

На полигон ТКО собрано и вывезено 17,7 тыс. куб.м. мусора, смета, ликвидировано 7 несанкционированных свалок.

Продолжена работа по возрождению парков и скверов города. Реконструирован сквер Березовая роща – произведены работы по устройству современной детской площадки, обустройству пешеходных дорожек, велодорожки. Построена современная площадка для большого тенниса. Приобретено оборудование для скейт площадки, установлены малые архитектурные формы.

В рамках проведения новогодних мероприятий были установлены городская центральная елка, построен ледовый городок на площади им. В.И.Ленина. Традиционно были установлены елки и построены ледовые городки на площади Первооткрывателей Башкирской нефти, 9-ом микрорайоне. Проведена организационная работа с предприятиями города всех форм собственности жителями жилых районов города по праздничному оформлению и устройству новогодней иллюминации.

В зимний период для организации отдыха горожан функционировал городской каток на стадионе «Нефтяник», лыжная база, хоккейные коробки по месту жительства.

Для реализации местного самоуправления во всех многоквартирных домах избраны председатели МКД, которые вникают в проблемные вопросы и активно помогают управляющим компаниям в их решении.

Положительную роль в организации работ в жилых районах оказывают старосты.

На территории городского поселения город Ишимбай созданы - 3 ТОСа: «Смакай», «Совхоз Нефтяник», «Термень-Елга» жители которых самостоятельно, за счет собственных средств благоустроили свои территории.

Уважаемые депутаты!

В 2016 году в краткосрочный план Республиканской программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов включен 31 МКД. Были проведены работы по капитальному ремонту на общую сумму 62 млн. рублей, в том числе ремонт кровель в 25 МКД на сумму 53 млн. руб., общестроительные работы на 1 МКД на 5 млн. руб., ремонт инженерных сетей электроснабжения на 5 МКД на 8 млн. руб.

На 2017 год запланирован капитальный ремонт 24 МКД, на общую сумму 78 млн. руб., планируется замена 13 лифтов на 4 домах в объеме 26 млн. рублей.

В 2016 году реализован 3 этап адресной программы по переселению из аварийного жилищного фонда, это 11 домов общей площадью 1 888,0 кв. м., 66 квартир. Количество переселяемых жителей - 164 человека.

В течение 2017 года планируется переселить 4 дома по ул. Бульварная, дома №№ 36, 40, 42 и 44. В количестве 32 квартир.

На реализацию программы энергосбережения потребления ресурсов предприятиями и организациями города направлено 110,6 млн. рублей. Анализ потребления ресурсов бюджетными учреждениями и жилищного фонда показывает в целом снижение потребления ресурсов, однако в отдельно взятых объектах наблюдается некоторый рост потребления. В 2017 году по этим

предприятиям и учреждениям планируется реализовать ряд мероприятий, направленных на снижение потребления энергоресурсов.

В жилищном фонде проведены работы по ремонту и утеплению фасадов, кровли, чердачных, подвальных помещений, заменены стеклопакеты старого образца на энергосберегающие пластиковые, установлено энергоэффективное оборудование систем электро-, водо-, теплоснабжения. На 01.01.2017 года оснащенность общедомовыми приборами учета составляет 100 %. Проводимая работа по учету потребленной тепловой энергии позволила управляющим компаниям вернуть жителям оплату за тепловую энергию за предыдущие 4 года свыше 101 млн. руб.

Управляющими организациями за 2016 год по текущему ремонту проведены плановые работы, в т.ч. благоустройство придомовой территории, частичный ремонт кровли на общую сумму 132 млн. руб. ремонт, замена внутридомовых инженерных сетей, асфальтирование внутриквартальных дорог, проверка приборов учета, диагностика внутридомового газового оборудования. В целях информирования граждан о деятельности управляющих компаний на сайте МУП ИДЕЗ РБ периодически размещается соответствующая информация. В 2016 г. МУП ИДЕЗ РБ выпущено 6 номеров бесплатной газеты «Здравствуйте соседи».

На модернизацию и капитальный ремонт объектов водопроводных и канализационных сетей **ИМУП МРКВК** направлено свыше 14.7 млн. руб. Заменено 3557 п. м. ветхих водопроводных сетей и 214 п. м. канализационных сетей.

По МУП ИЭС освоено 32 млн. руб. на строительстве сетей электроснабжения. Построены 2 кабельные линии 10 кВ в микрорайоне Юрматы, 2 ТП, выполнен монтаж 297 приборов учета эл/энергии.

ООО Баш-РТС был выполнен ремонт 5,81 км тепловых сетей, проведена реконструкция насосного оборудования ЦТП-2 с установкой более энергоэффективного оборудования, в ЦТП-6 произведена замена водонагревателей, текущий ремонт магистральных и квартальных сетей выполнен на 100%.

На ремонте сетей газоснабжения в прошлом году **ОАО Газ-сервис** было освоено 27,6 млн. рублей. Проведена санация газопровода по ул. Губкина. Было отремонтировано 2,11 км газопроводов.

Всеми вышеперечисленными коммунальными предприятиями на 2017 год запланированы объемы капитального ремонта на уровне 2016 года, что в пределах ежегодных нормативных значений

Уважаемые депутаты и приглашенные

Предприятия ЖКХ, администрация постоянно принимают участие в республиканских и общероссийских конкурсах. По итогам 2015 года г.Ишимбай занял 3 место в республиканском конкурсе на звание «Самое благоустроенное

городское (сельское) поселение Республики Башкортостан» среди муниципальных образований II группы.

В 2016 году город награжден дипломом Главного управления МЧС России по Республике Башкортостан. Присуждено 2 место в смотре-конкурсе на звание "Лучший орган местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения Республики Башкортостан».

По итогам 2015 года выделена денежная премия в размере по 100 тыс. рублей за участие республиканском конкурсе «Лучший МКД» активу 8 многоквартирных домов.

В 2016 году городу присвоено почетное звание «Город трудовой доблести и славы».

И в заключение о тех задачах, которые стоят перед Администрацией городского поселения в 2017 году:

- Для увеличения доходной базы городского бюджета усилить работу по инвентаризации и проведения дальнейшего оформления объектов и земельных участков всеми хозяйствующими субъектами и жителями города.
- Продолжить работу по решению вопросов строительства сетей энерго-, ресурсо-, снабжения, дорог в застраиваемых территориях жилых районов 9 микрорайона, Кузьминовка, Юрматы, Нефтяник.
- Организовать работы по капитальному ремонту автомобильных дорог в объемах предыдущих лет.
- Осуществлять работу по выполнению целевых программ на 2017 г. по кап. ремонту МКД, переселению граждан из аварийного жилищного фонда, программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2017-2022 гг., программы экологическое благополучие в МР ИР РБ на 2017-2022 гг.
- Необходимо продолжить работу по реализации ФЗ о ведении ГИС ЖКХ, программы «Город-инфо».

В настоящее время администрация города приступила к реализации Национального проекта «Городская среда». Где перед нами стоит задача разработать новые правила благоустройства города, отвечающие современным требованиям и муниципальные программы благоустройства дворовых территорий и зон массового посещения горожан на 2017 и последующие 4 года.

Благодарю за внимание!